



Vastuullisuusraportti 2025

Teräselementti Oy





Sisältö

Teräselementti Oy..... 3

Toimitusjohtajan katsaus
Visio, strategia ja arvot
Vastuullisuus Teräselementillä
Innovointi
Arvoketju
YK:n kestävä kehitys
Vastuullisuuden mittarit

Ympäristövastuu..... 11

Mittarit ja tulokset
Arvo asiakkaalle

Sosiaalinen vastuu..... 12

Mittarit ja tulokset
Arvo asiakkaalle

Hallinnon vastuu..... 13

Mittarit ja tulokset
Arvo asiakkaalle

Tietoja raportista..... 14



Teräselementti Oy

Teräselementti on vuonna 1964 perustettu suomalainen perheyriitys, jonka palvelutarjontaan kuuluvat halli-, datakeskus- ja toimitilarakentaminen, julkisivurakentaminen ja -tuotteet sekä teräsrungot. Yhtiö valmistaa vaativatkin kokonaisuuDET kokonaispalveluna – suunnittelusta asennukseen, aina asiakkaan tarpeisiin sopivalla urakkamuodolla.

Yhtiötä kiitetään erityisesti laadukkaasta työn jäljestä sekä tavasta toimia joustavasti, vastuullisesti ja luotettavasti.

Perustettu: vuonna 1964
Liikevaihto: 59 500 000 € (2024)
Henkilöstön määrä: 130

teraselementti.fi

Toimitusjohtajan katsaus

Vuosi 2025 oli Teräselementti Oy:lle uudistumisen aikaa. Yhtiön suuntaa kirkastettiin niin organisaatiotasolla kuin hankevalinnoissakin.

Rakentamisen markkina jatkui edellisvuosiin nähden epävarmana, joka näkyi hankkeiden aloittamisten siirtymisinä ja hintakilpailun kiristymisenä. Onnistuimme kuitenkin pitämään taloudellisen asemamme vakaana ja keskittymään olennaiseen: rakentamisen laatuun ja aikaa kestäviin ratkaisuihin.

Kuluneen vuoden aikana olemme vahvistaneet tilauskantaamme, parantaneet projektinhallinnan ja ennustettavuuden malleja, uudistaneet johtamisen rakenteita ja vieneet määrätietoisesti uusia toimintatapoja eteenpäin. Samalla olemme panostaneet siihen, että vastuullisuus, turvallisuus ja laadukas rakentaminen ovat edelleen osa jokapäiväistä työtämme.

Katse on tiukasti seuraavassa vuodessa. Osaava henkilöstö, luotettavuus ja tyytyväiset asiakkaat luovat edellytykset kestäväälle kasvulle. Näitä vaalimme myös vuonna 2026.

Lempäälässä 31.12.2025



Tuomas Heikkilä
toimitusjohtaja



Teräselementin **visio, strategia ja arvot**

VISIO

Suomen halutuin ja luotetuin laadukkaiden teräsrakenteisten toimitilojen rakentaja ja täyden palvelun julkisivutoimittaja

STRATEGIA

- Kustannustehokkuus ja kannattavuustietoisuus ohjaavat toimintaamme
- Meillä on kattava tuoteportfolio, tarvittava oma valmistus ja näitä hyödyntävä tuotekehitys
- Rakennamme strategisia yhteistyökumppanuuksia
- Huolehdimme asiakas- ja työtyytyväisyydestä
- Olemme aktiivisia vastuullisuusasioissa
- Vahvistamme osaamispääomaamme strategisilla rekrytoinneilla

ARVOT

YHTEISTYÖ

VASTUUNKANTO

AKTIIVISUUS

ASIAKKAAN ODOTUSTEN YLITTÄMINEN

Vastuullisuus Teräselementillä

Vastuullisuus ja kestävyys ovat osa strategisia valintoja ja pitkän aikavälin arvonluontia. Aktiivinen vastuullisuus on osa Teräselementin arkea, ja sen toteutumista ohjaavat yrityksen strategia sekä sen eri painopistealueet. Ylimmän johdon vastuulla on varmistaa, että strategian mukainen toiminta toteutuu.

Vastuullisuus, mahdollisuuksien ja vaikutusten tunnistaminen sekä riskienhallinta ovat keskeinen osa yhtiön päätöksentekoa ja toiminnan kehittämistä. Hallituksen rooli on tarkastella ja päivittää yrityksen toimintaa, arvoja ja strategiaa. Hallituksen tukena on Advisor Board, joka arvioi yrityksen vaikutuksia talouteen, ympäristöön, henkilöstöön sekä muihin liiketoiminta-alueisiin. Hallitus, Advisor Boardin tukemana, määrittelee johtoryhmälle tavoitteet ja mittarit vastuullisuuden eri osa-alueille, joita seurataan säännöllisesti. Johtoryhmä implementoi tavoitteet toimintasuunnitelmaksi, joka jalkautetaan koko organisaatiolle sekä raportoi niiden toteutumisesta hallitukselle.

Teräselementin johto on yhdessä henkilöstön kanssa ollut mukana luomassa vastuullisuusraporttia. Olennaiset vastuullisuusaiheet ovat määritelty liiketoiminnan luonteen, toimialan erityispiirteiden, sidosryhmäodotusten sekä tunnistettujen riskien ja vaikutusten perusteella. Koko organisaatiota kannustetaan myös antamaan palautetta tavoitteista ja niiden toteutumisesta.

Teräselementillä on nimetty vastuuhenkilö, joka esittelee mittaristot ja tilannekatsaukset johtoryhmälle, joka tekee tarvittavat päätökset ja parannukset tavoitteiden saavuttamiseksi. Ulkoisia asiantuntijoita hyödynnetään laaja-alaisesti vastuullisuusasioiden arvioinnissa.

Teräselementin vastuullisuusasioiden sisäinen valvonta kohdistuu

- Riskien tunnistamiseen
- Riskien analysoimiseen
- Valvonnan kohdistamiseen tunnistettuihin riskeihin ja toimenpiteisiin



Vastuullisuuden kulmakivi – innovointi

Innovointi on Teräselementin vastuullisuuden kulmakivi. Se tarjoaa uusia, kestävämpiä tapoja ratkaista yhteiskunnallisia ja ympäristöllisiä haasteita. Tässä muutamia tapoja, joilla innovointi tukee yhtiön toimintaa:

1. Kestävien tuotteiden ja palveluiden kehittäminen

Innovaatiot voivat johtaa tuotteisiin ja palveluihin, jotka vähentävät ympäristövaikutuksia ja parantavat yhteiskunnallista hyvinvointia. Esimerkiksi kiertotalouden periaatteiden mukaisten tuotteiden suunnittelu voi vähentää jätettä ja luonnonvarojen kulutusta. Yritykset voivat kehittää myös energiatehokkaita ratkaisuja, jotka vähentävät päästöjä ja tukevat ilmastotavoitteiden saavuttamista.

2. Resurssitehokkuuden parantaminen

Innovointi voi auttaa optimoimaan resurssien käyttöä, kuten energiaa, vettä ja raaka-aineita, mikä on keskeistä vastuullisuuden näkökulmasta. Tehokkaat tuotantoprosessit, materiaalien kierrätys ja jätteiden minimointi parantavat yrityksen ympäristöjalanjälkeä ja vähentävät toimintakustannuksia.

3. Sosiaalinen innovointi

Vastuullisuus ei koske vain ympäristönsuojelua, vaan myös sosiaalista ja taloudellista vastuuta. Innovatiiviset ratkaisut voivat parantaa työntekijöiden hyvinvointia, edistää tasa-arvoa, monimuotoisuutta ja osallisuutta sekä lisätä yrityksen yhteiskunnallista vaikuttavuutta.

4. Uusien liiketoimintamallien kehittäminen

Vastuullisuusstrategian ytimessä on usein uudenlaisten liiketoimintamallien luominen, jotka tuovat taloudellista arvoa samalla, kun ne edistävät kestävästä kehitystä. Innovointi voi myös avata uusia liiketoimintamahdollisuuksia.

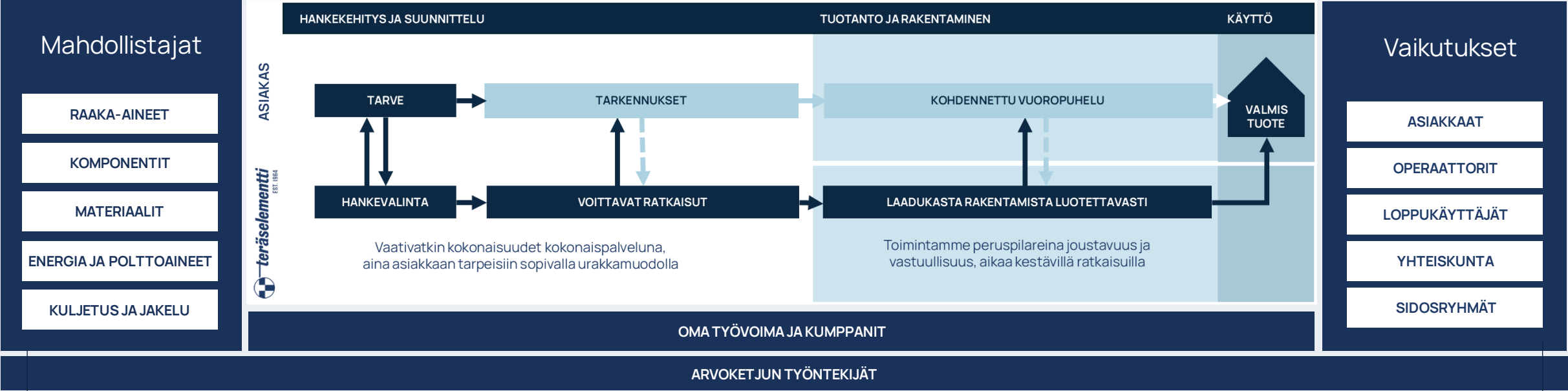
5. Kestävä teknologia ja digitalisaatio

Teknologinen kehitys voi ratkaista monia globaaleja haasteita. Esimerkiksi tekoälyn ja robotiikan hyödyntäminen voi parantaa tuotannon tehokkuutta, vähentää virheitä ja päästöjä sekä tukea kestävästä infrastruktuurin kehittämistä. Vastuullinen innovointi voi myös tarkoittaa uusien vihreiden teknologioiden kehittämistä, jotka auttavat yrityksiä siirtymään kohti hiilineutraalia taloutta.

Teräselementin arvoketju

Arvoketjua tarkasteltaessa otetaan huomioon ulkoisten ja sisäisten sidosryhmien odotukset ja vaikutukset. Aikajänteen osalta otetaan huomioon vaihtelevuus lyhyestä pitkään aikaväliin.

Teräselementti Oy:n arvoketju kattaa raaka-aineiden, komponenttien ja materiaalien hankinnan, suunnittelun, tuotannon, asennuksen sekä rakentamisen asiakaslähtöisesti.



Arvoketjun alkupäässä keskeisiä tekijöitä ovat materiaalien saatavuus, kustannukset, ympäristövaikutukset ja toimittajiin liittyvät vastuullisuusvaatimukset.

Arvoketjun loppupäässä Teräselementin ratkaisut vaikuttavat rakennusten estetiikkaan, kestävyyteen, ympäristövaikutuksiin, elinkaareen ja turvallisuuteen.

YK:n kestävä kehitys

YK:n Agenda 2030 -toimintaohjelmassa on 17 kestävän kehityksen tavoitetta (SDG), jotka hyväksyttiin vuonna 2015. Tavoitteet käsittelevät globaaleja taloudellisia, sosiaalisia ja ympäristöllisiä haasteita. Yrityksillä on keskeinen rooli tavoitteiden saavuttamisessa, ja niiden on tärkeää tunnistaa oman toimintansa vaikutukset kestäväan kehitykseen.

KESTÄVÄN KEHITYKSEN TAVOITTEET																		
	1 EI KÖHYRYTTÄ	2 EI NÄLKÄÄ	3 TERVEYTTÄ JA HYVINVOINTIA	4 HYVÄ KOULUTUS	5 SUKUPUOLTEN TASA-ARVO	6 PUHDAS VESI JA SANITAATIO	7 EDULLISTA JA PUHDASTA ENERGIAA	8 IHMISSARVOISTA TYÖTÄ JA TALOUSKASVUA	9 KESTÄVÄÄ TEOLLISUUTTA, INNOVAATIOITA JA INFRASTRUKTUUREJA	10 ERIARVOISUUKSEN VÄHENTÄMINEN	11 KESTÄVÄT KAUPUNGIKSET JA YHTEISÖT	12 VASTUULLISTA KULUTTAMISTA	13 ILMASTOTETOJA	14 VEDENALAINEN ELÄMÄ	15 MAAPÄÄLLINEN ELÄMÄ	16 RAUHIA, OIKEUKSIEN MUKAISUUS JA HYVÄ HALLINTO	17 YHTEISTYÖ JA KUMPPANUUS	
E							Scope 1-3		Scope 1-3				Scope 1-3					
S																		
G																		

Teräselementti haluaa edistää globaalien tavoitteiden toteutumista asettamalla omia tavoitteita ja näin tekemällä tukea näiden tavoitteiden toteutumista. Henkilöstö osallistettiin vastuullisuusteemojen tarkasteluun ja tavoiteasetantaan ja tämän työn perusteella valittiin yritykselle yhteiset osatavoitteet. Vuoden 2026 keskeisiin kehitysteemoihin kuuluvat vastuullisuuden toimenpiteiden laatiminen osaksi toiminta-suunnitelmaa ja asettaa konkreettiset tavoitteet kullekin osa-alueelle.

Vastuullisuustavoitteiden mittarit

Vastuullisuuteen liittyviä riskejä ja muutoksia tunnistetaan ja arvioidaan osana liiketoiminnan suunnittelua, päätöksentekoa ja kehittämistä. Teräselementin määrittelemiä tavoitteita seurataan seuraavilla mittareilla:





Vastuullisuuden osa-alueet

Ympäristö

Yrityksellä on ISO 14001 –sertifiointi, jonka mukaisesti ympäristövastuita johdetaan.

Rakennustoimialalla on keskeinen rooli ilmastovaikutusten vähentämisessä sekä materiaalitehokkuuden ja jätteiden hallinnan kehittämisessä. Teräselementti huomioi rakentamisen ympäristövaikutukset koko arvoketjussa, keskittyen tuotteiden ympäristöystävällisyyteen, materiaalivirtojen optimointiin, hukan ja jätteen minimointiin sekä logistiikan tehostamiseen. Näistä konkreettisena esimerkkinä on Forssaan avattu kattoelementtitehdas, joka mahdollistaa ekologisia ratkaisuita ja logistisesti lyhyempiä toimitusreittejä työmaille. Myös jätevirtoja seurataan ja lajitellaan toimipisteillä kattavasti.

Toiminnan ympäristövaikutuksia seurataan ja arvioidaan valikoitujen mittareiden avulla. Kasvihuonekaasupäästöjen lisäksi tarkasteluun kuuluvat muun muassa VOC-päästöt sekä jätevirrat, joita seurataan ja raportoidaan soveltuvan lainsäädännön mukaisesti.

Myös alihankkijoilta vaaditaan laadukasta toimintaa ja ympäristövastuullisuus on osana Teräselementin toimittajien arviointikriteeristöä.

YMPÄRISTÖVASTUUNMITTARIT JA TULOKSET

- **Hiilijalanjälki** 12 001 tCO₂e (2024)
 - **Scope 1:** yrityksen suorat päästöt 346 tCO₂e
 - **Scope 2:** ostoenergian tuotannon päästöt 864 tCO₂e (markkinaperusteinen)
 - **Scope 3:** arvoketjussa syntyvät epäsuorat päästöt 10 791 tCO₂e
- **Tehtaiden sähkön ja kaasun kulutus** (2024) 3.15 GWh
- **Kierrätysaste** (2024) 22%

ARVO ASIAKKAALLE

- Ympäristövaikutuksiltaan hallitut ratkaisut
- Elinkaarikestävät rakennukset
- Suunnittelutehokkuus



Vastuullisuuden osa-alueet

Sosiaalinen vastuu

Teräselementti on sitoutunut sosiaaliseen vastuuseen ja painottaa erityisesti työntekijöiden turvallisuutta, hyvinvointia ja osaamisen kehittämistä. Yritys kantaa myös yhteiskuntavastuuta tukemalla paikallista toimintaa, kuten nuorten urheilijoiden toimintaa kotikunnassaan.

Yritys edistää tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta sekä seuraa henkilöstön rakennetta, osaamista ja hyvinvointia huomioiden toimialan ja liiketoiminnan luonteen sekä tehtävien osaamisvaatimukset henkilöstösuunnittelussa ja rekrytoinneissa. Työntekijöiden terveyteen ja turvallisuuteen panostetaan laajasti, muun muassa lakisääteisen työterveyshuollon sekä muiden liikunta- ja pyöräetujen sekä erilaisten henkilöstöetujen kautta. Työntekijöitä kannustetaan aktiiviseen ja terveelliseen elämäntapaan myös työajan ulkopuolella.

Toimintaa ohjaavat ISO 9001 -laatujärjestelmä, tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma sekä dokumentoidut ohjeistukset työturvallisuudesta ja työhyvinvoinnista. Yritys tekee yhteistyötä useiden alihankkijoiden kanssa, ja näiltä edellytetään ympäristö- ja sosiaalisen vastuun periaatteiden noudattamista Code of Conduct -ohjeiston mukaisesti.

Sosiaalisen vastuun toteutumista seurataan ja kehitetään jatkuvasti mittareiden avulla, kuten työtyytyväisyyden, tapaturmien, sairauspoissaolojen ja koulutusten osalta. Erityisesti tehdas- ja asennustyössä panostetaan perehdytykseen ja työturvallisuuteen, ja pääurakoitsijana yritys huolehtii myös alurakoitsijoiden työoloihin ja turvallisuuteen liittyvistä vastuista osana yhtenäistä toimintakulttuuria.

MITTARIT JA TULOKSET

- **Asiakastyytyväisyys (NPS)** 89
- **Henkilöstötyytyväisyys (eNPS, 2025)** +5
- **Henkilöstön liekki-indeksi (2025)** 72
- **Työurien pituudet** (keskiarvo) 8 vuotta ja 2 kk
- **Naisten osuus henkilöstöstä** (12/2025) 12 henkilöä
- **Tapaturmataajuus** (LTIF, 2025) 21
- **Sairaspoissaolo-%** (11/2025) 3,2 %

ARVO ASIAKKAALLE

- Asiantuntijuus
- Vastuullisuustavoitteiden toteutuminen
- Laadukkaat asiakaskohtaukset
- Kustomoitavat ja skaalattavat toteutusratkaisut
- Tuotteiden laatu



Vastuullisuuden osa-alueet

Hyvä hallintotapa

Teräselementin hyvä hallintotapa perustuu selkeään johtamis- ja vastuunjaon rakenteeseen, eettisiin toimintaperiaatteisiin sekä avoimeen ja läpinäkyvään päätöksentekoon. Hyvä hallintotapa tukee yhtiön strategian toteuttamista, riskienhallintaa sekä vastuullista ja kannattavaa liiketoimintaa pitkällä aikavälillä ja vahvistaa samalla sidosryhmien luottamusta yhtiötä kohtaan.

Yhtiön hallitus vastaa liiketoiminnan vastuullisesta ohjauksesta ja yhtiön edun valvonnasta, johto strategian toimeenpanosta ja päivittäisestä operatiivisesta johtamisesta, ja Advisory Board tuo toimintaan ulkopuolista asiantuntemusta erityisesti strategiaan kysymyksiin. Johtamisen kautta varmistetaan, että yhtiö kykenee ennakoimaan toimintaympäristön muutoksiin sekä hallitsemaan liiketoimintaan ja kestävyYTEEN liittyviä riskejä ja mahdollisuuksia.

Teräselementin toimintaa ohjaavat strategia, arvot ja Code of Conduct, ja yhtiö on sitoutunut harjoittamaan liiketoimintaansa eettisesti, vastuullisesti ja voimassa olevan lainsäädännön sekä alan hyvien käytäntöjen mukaisesti. Vastuullinen kasvu, kannattavuus, laatu ja luotettavuus ovat keskeisiä tavoitteita kaikessa toiminnassa.

KestävyYTEEN liittyvä suorituskyyky on huomioitu myös palkitsemisessa ja kannustinjärjestelmissä, joka tukee yhtiön pitkän aikavälin taloudellista ja toiminnallista vakautta. Selkeä raportointi, vastuunjako ja säännöllinen seuranta varmistavat päätöksenteon laadun, riskien ennakkoinnin ja liiketoiminnan jatkuvuuden. Hyvä hallintotapa luo vahvan perustan Teräselementin vastuullisuustyölle ja kestävälle kasvulle.

MITTARIT JA TULOKSET

- **Käyttöpääoma ja -%** (2024)
4218 tEUR / 9 %
- **Liikevaihto ja -voitto** (2024)
59,5 MEUR / 0,5 MEUR
- **Henkilöstön lukumäärä** 130
- **Johtoryhmän sukupuolijakauma**
1 nainen / 7 miestä
- **Auditoitujen toimittajien määrä** (2025) 18

ARVO ASIAKKAALLE

- Vihreän rahoituksen ja innovaatorahoitusten hankkeet
- Alhaisemmat rakennusten elinkaarikustannukset
- Luottamus kumppanin toiminnasta ja vastuullisuudesta
- Riskienhallinta



Tietoja raportista

Vastuullisuusraportin tavoitteena on antaa avoimesti tietoa sidosryhmille yrityksen toiminnasta. Vastuullisuus on Teräselementin strateginen kulmakivi ja vahva osa yrityksen arkea ja liiketoimintaa.

Vastuullisuusraportti kattaa ajanjakson 1.1.–31.12.2025. Raportti päivitetään vuosittain ja uusin raportti on saatavilla yrityksen verkkosivuilla osoitteessa **www.teraselementti.fi**.

Tähän raporttiin liittyvä yhteyshenkilö on yrityksen toimitusjohtaja Tuomas Heikkilä, tuomas.heikkila@teraselementti.fi.